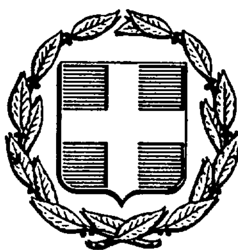


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1111

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αρδάσσας, Ν. Κοζάνης. 1

Καθορισμός ορίων οικισμού Περαταριά και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. 2

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ, ΣΑΝΔΑΛΙ, ΔΥΤΙΚΟ», Ν. Πέλλας. .. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3978 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αρδάσσας, Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.
2. Το Ν.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.
3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.
4. Τη 19/1-8-/Β/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.
5. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ».
6. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 παράγρ. β του Ν. 1512/85.
8. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για εγκρίσεις και τροποποιήσεις κ.λπ.
9. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

Έχοντας ιδεί:

Την απόφαση 25/1986 του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρδάσσας με την οποία προτείνεται η έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αρδάσσας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που αναφέρονται στην Τεχνική έκθεση του Τμ. Πολεοδομίας.

β) Την από 8.7.86 τεχνική έκθεση του Πολεοδομικού Γραφείου Πτολεμαΐδας στην οποία προτείνονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης.

γ) Την από 4.9.1986 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αρδάσσας με σκοπό την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων από τη Δ/νση Γεωργίας για τις ανάγκες του ΚΕΓΕ Αρδάσσας.

δ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 1ο θέμα της 18ης Συνεδρίασης της 4.9.1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Αρδάσσας με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης:

α) Μεγίστη επιτρεπόμενη κάλυψη οικοπέδου 10%.

β) Συντελεστής δόμησης οικοπέδου 0,2.

γ) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,5 μ.

ε) Μέγιστο ύψος μονόροφης οικοδομής 5,0 μ.

στ) Ελάχιστες αποστάσεις των κτισμάτων από τα όρια του οικοπέδου 15 μ.

ζ) Ανέγερση περισσοτέρων του ενός κτισμάτων σε ένα οικόπεδο.

η) Ύψος στέγης 2 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα της Δ/νσης Γεωργίας θεωρημένο από 4.9.1986 και υπογεγραμμένο από τη Δ/νση Γεωργίας με ημερομηνία 4.6.86 και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

Επαρχιακή οδός

Αγροτική οδός

Αρδάσσα

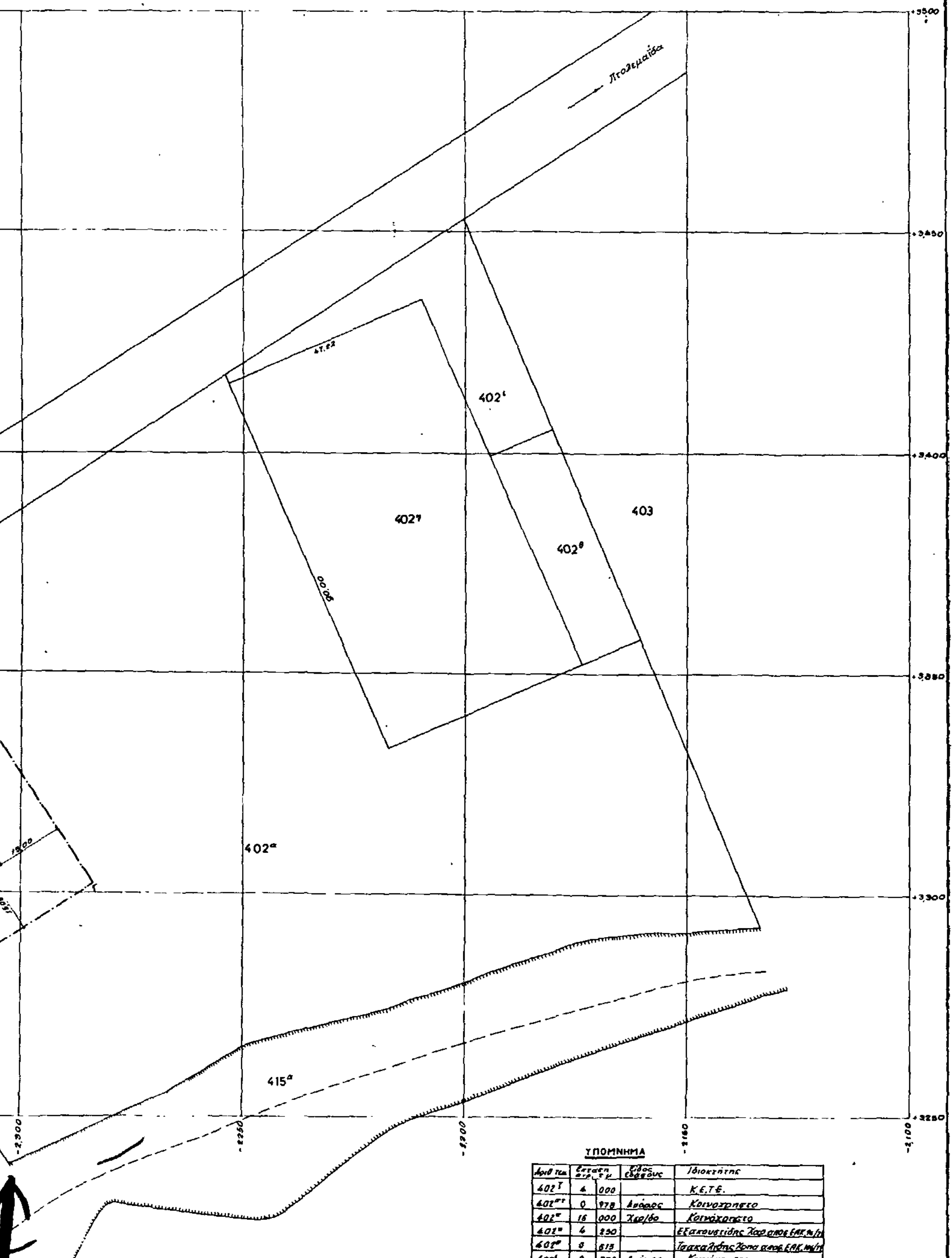
402[Σ]

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 4-9-1986

ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α. Β. Γ. Δ. Α. ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. τεμ.	Έκταση στρ.	τ.μ.	Είδος εδάφους	Ιδιοκτήτης
402^{T}	4	000		Κ.Ε.Τ.Ε.
$402^{\alpha\tau}$	0	978	Δάσος	Κοινόχρηστο
402^{α}	16	000	Χερ/σο	Κοινόχρηστο
402^{γ}	4	250		Εξακουστίδης Χαρ. αποζ. ΕΑΚ.Μ/…
402^{β}	0	615		Τσακαλίδης Χρησ. αποζ. ΕΑΚ.Μ/…
402^{ε}	0	875	Δρόμος	Κοινόχρηστο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΙΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ)ΝΣΗ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΑΡΔΑΣΣΑΣ
Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Τίτλος Σχεδ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. 6771

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Θεσ/νίκη 4-6-86

Μαΐος 1986

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

54 126
59. 63
(71)

Αριθ. 5165 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Περαταριά και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α'/85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 2884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 262/10/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 42/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφάνη, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Περαταριά Κοινότητας Ραφάνης Επαρχίας Τυρνάβου του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1,2,3, ... 23,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Περαταριά θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60%, μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρ. ύψος 7,5 μ.

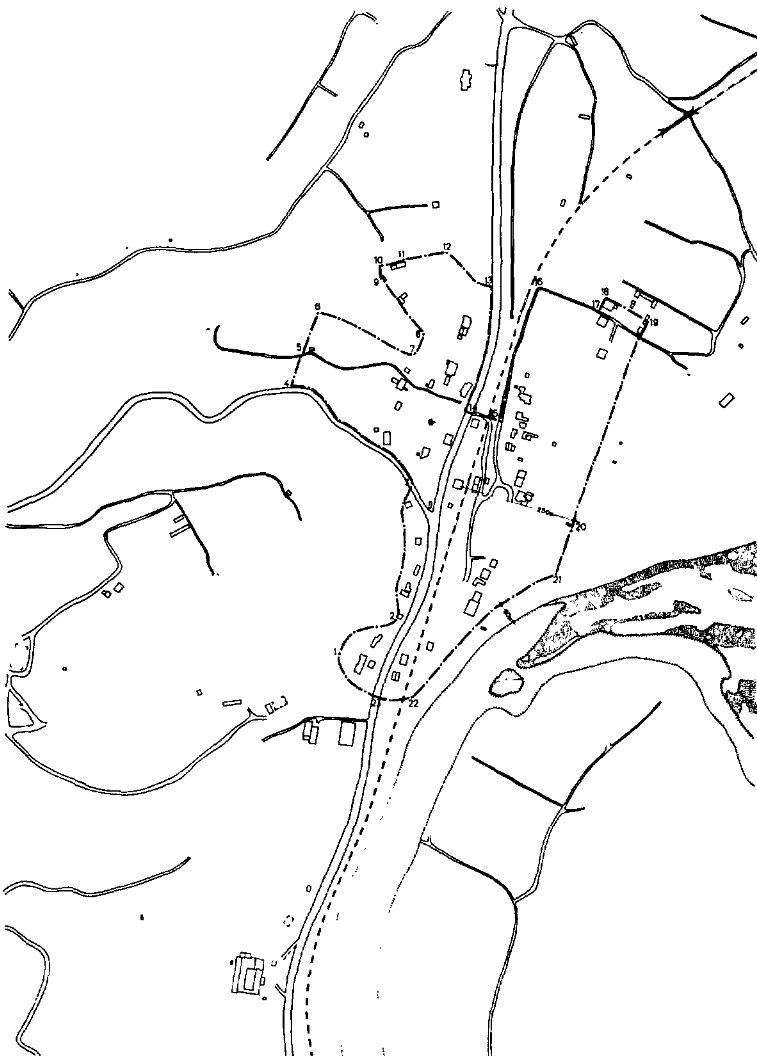
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4,1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας



Η Προϊσταμένη Τ Π. ς Π Ε
Μ. ΛΙΒΕΡΗ
...ος Μηχ/κός με Α' β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΠΕΡΑΤΑΡΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — Όρια οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1-2-3-4 Όριο δασικης εκτασης
5. Αποθήκη
6-7-8-9-10. 12-13 " "
11 Οικια
13-14 Κατα μήκος εθν οδού 14 Διασταύρωση
15-16 Δρόμος
16-17 Δρομος
18 Κτισμα
19-20-21 250μ από Εθν οδο
20 Αποθήκη 21-22 50μ απο ποτάμι
23 Σημείο Εθν οδου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου

Σχεδίαση από Αεροφωτογραφια

Συνταξη Ελενη Συμβουλιδου | Σχεδιαση Αικατερινη Αθανασουλα | Ημερ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθ. οικ. 3723 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ, ΣΑΝΔΑΛΙ, ΔΥΤΙΚΟ», Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) για τον τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 296/28.1.1985 για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πέλλας, που έχουν πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους σε κατηγορίες και καθορισμό ειδικών όρων δομήσεως.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της απογραφής της ΕΣΥΕ.

7. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμούς 95,86,100/86.

8. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Καλλίπολης με αριθ. 44/85 και 20/86 και Δυτικού με αριθ. 56/85.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) ΓΟΚ/85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «Καλλίπολη, Σανδάλι, Δυτικό», του Νομού Πέλλας, όπως αυτά φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000, που συντάχθηκαν με βάση στοιχεία χαρτών και επιτόπου έλεγχο, θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 26.9.86 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

2.1. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Μέσα στα όρια των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85.

2.1.2. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στο ήδη εγκεκριμένο σχέδιο τριακόσια (300) τ.μ. για όλους τους παραπάνω οικισμούς.

2.1.3. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των οικισμών αλλά έξω από τα εγκεκριμένα σχέδια για τους οικισμούς Καλλίπολη και Σανδάλι 500 τ.μ. για τον οικισμό Δυτικό 1.000 τ.μ.

2.1.4. Κατά παρέκκλιση μέσα στα παραπάνω όρια των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

2.2. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικούς όρους δόμησης καθορίζουμε αυτούς που προβλέπονται από την 296/28 Ιανουαρίου 1986 απόφασή μας.

3. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στις εξής κατηγορίες:

3.1. Ως προς τη θέση στον χώρο:

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΣΑΝΔΑΛΙ: Ομοίως.

ΔΥΤΙΚΟ: Ομοίως.

3.2. Ως προς τη δυναμικότητα:

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ: Στάσιμος.

ΣΑΝΔΑΛΙ: Στάσιμος.

Δυτικό: Στάσιμος.

3.3. Ως προς τον βαθμό διασποράς:

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ: Διάσπαρτος.

ΣΑΝΔΑΛΙ: Διάσπαρτος.

ΔΥΤΙΚΟ: Διάσπαρτος.

3.4. Ως προς τον βαθμό προστασίας σύμφωνα με την απόφαση 296/28.1.86 απόφασή μας δηλ.:

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ: Αδιάφορος.

ΣΑΝΔΑΛΙ: Αδιάφορος.

ΔΥΤΙΚΟ: Αδιάφορος.

3.5. Ως προς το μέγεθος:

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ: Μεσαίος.

ΣΑΝΔΑΛΙ: Μικρός.

ΔΥΤΙΚΟ: Μεσαίος.

4.1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Γραφείο ή Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85.

4.2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85).

Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 29 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ"

Κλ. 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1, συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 1-5, 6-9 όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

[illegible] ούτε παραδοσιακός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός · [illegible] αδιάφορος · [illegible] διάσπαρτος

[illegible]ικότητα στάσιμος · μεσαίος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

500 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 3723/29/9/1986 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ"

Έδεσσα 26 Σεπτ. 1986

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 26-9-86

Ελένη Κυριμλίδου
αρχιτ. ΠΕ2 με Α'β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη ΤΠ & ΠΕ

Πέτρος Πολυγυρινός
πολιτ. μηχ. ΠΕ1 με Α'β.

ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ

όρια εγκεκριμένου ρυμοτομικού

Σημείωση: η θέση και οι αριθμοί των αγροτεμαχίων ελήφθη από το διάγραμμα διανομής του αγροκτήματος Καλλίπολης του Υπουργείου Γεωργίας

προς Έδεσσα

+5000 · +4500 · +4000 · -3000 · -2500

-5500 -5000 -4500

+5600 +4500 +4000

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

ΣΑΝΔΑΛΙ

όριο εγκεκρ. [illegible]

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ [illegible] "ΣΑΝΔΑΛΙ"

[illegible] 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΟ [illegible], η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1, [illegible] εκτός από το τμήμα μεταξύ των σημείων 11-12 [illegible] οριοθετείται όπως φαίνεται στο διάγραμμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

[illegible] ούτε παραλιακός ούτε [illegible] — αδιάφορος

— διάσπαρτος

[illegible] στάσιμος — μικρός

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο [illegible]

500 τ.μ. στα υπόλοιπα [illegible]

Κατά τα λοιπά [illegible]

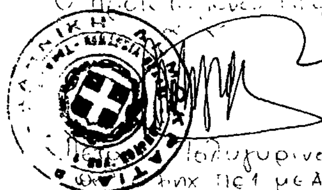
Το σχεδιάγραμμα αυτό [illegible] 3723/29/9 [illegible] "ΣΑΝΔΑΛΙ"

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
26-9-86

Ελένη Κυριμλίδου
αρχιτ. ΠΕ2 με Α'β.

[illegible] 26 Σεπτ. [illegible]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



[illegible] Πολυχρονιάδης
[illegible] ΠΕ1 με Α'β

Ν. Σ. ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΔΥΤΙΚΟ"

1: 5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·—·— ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1, που συμπίπτει με το εγκεκριμένο σχέδιο, εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 1-8, όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός

ρυθμός προσαύξησης: αδιάφορος

δυναμικότητα: στάσιμος

τύπος οικισμού: διάσπαρτος

μέγεθος: μεσαίος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

1000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 3723/29/9/1986 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΔΥΤΙΚΟ"

Έδεσσα 26 Σεπτ. 1986

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
26.9.86

Ελένη Κυριμλίδου
μηχ. ΠΕ2 με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ
α.α.



Πολυγυρινός
μηχ. Π.Ε1. με Α' β.